

## Unternehmen

- Kürzlich gegründete Gelsenkirchener Entwicklungsgesellschaft GmbH (GE GmbH), 100%ige Tochter der Stadt
- Gewährleistung einer starken kommunalen Infrastruktur durch Planung, Errichtung, Sanierung und Modernisierung von Bildungs-, Sport- und Versorgungsbauten im Herzen des Ruhrgebiets

---

# Technische Geschäftsführung GE GmbH

## Aufgaben

- Strategische Leitung und Steuerung der Gesellschaft gemeinsam mit zwei nebenamtlichen Geschäftsführungskollegen
- Aufbau einer effizienten Organisationsstruktur zur qualitäts-, zeit- und kostengerechten Projektabwicklung
- Verantwortung für das Projektmanagement und sämtliche Bauvorhaben inkl. Wahrnehmung der Bauherrenfunktion
- Formen und Führen eines starken Teams in der Projektsteuerung und dem Fördermittelmanagement
- Vertrauensvolle Zusammenarbeit mit der Stadt sowie effiziente, partnerschaftliche Koordination externer Dienstleister

## Anforderungen

- Hochschulabschluss im technischen Bereich, idealerweise mit immobilienwirtschaftlicher Zusatzausbildung oder vglb. Qualifikation
- Belastbare Berufs- und Projektmanagementenerfahrung in komplexen Hochbauprojekten, bestenfalls im öffentlichen Sektor
- Gute Kenntnisse der AHO/HOAI und zugehöriger Normen
- Belastbarkeit, Eigenverantwortung und Umsetzungsorientierung
- Unternehmerisches Denken, Verantwortungs- und Kostenbewusstsein
- Verhandlungsgeschick, Integrität und Souveränität
- Hohe Identifikation mit den Zielen der kommunalen Stadtentwicklung

---

## Ansprechpartnerinnen

Annika Decker  
+49 221 20506-53  
annika.decker@ifp-online.de  
Maria Panten  
+49 221 20506 193

Ihre Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Gehaltsvorstellung) senden Sie bitte unter Angabe der Kennziffer **60.142** direkt an das ifp. Selbstverständlich behandeln wir Ihre Bewerbung vertraulich. Sprechen Sie uns gerne an, wenn wir Sie vorab mit Auskünften unterstützen können.