

## Unternehmen

- SWB - Service- Wohnungsvermietungs- und -baugesellschaft mbH – zukunftsorientiertes kommunales Wohnungsunternehmen
- größter Vermieter in Mülheim a. d. Ruhr – rund 8.400 Wohn- und Gewerbeeinheiten, 150 Mitarbeitende

---

## Technische:r Prokurist:in

### Aufgaben

- Gesamtverantwortung für den technischen Bereich mit ca. 60 Mitarbeitenden
- Berichtsweg an die Geschäftsführung, perspektivisch Prokura
- direkte Führung der Abteilung Neubau und Modernisierung, Führung des Regiebetriebs über eine Abteilungsleitung
- Budget- und Umsetzungsverantwortung für technischen Investitionen
- zukunftsfähige, generationsgerechte und bezahlbare Bestandsentwicklung
- Vorantreiben der Ziele rund um Wirtschaftlichkeit, Bezahlbarkeit und Klimaneutralität als Mitglied des Führungskreises
- Schnittstellenarbeit zu Ämtern und Behörden
- kontinuierliche Struktur- und Prozessoptimierung sowie motivierende Weiterentwicklung des Teams

### Anforderungen

- technisches Studium oder vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung im technischen Bereich der Immobilienwirtschaft
- einschlägige Fachkenntnisse rund um Neubau, Sanierung und Modernisierung
- unternehmerisches Denken, strategische Stärke sowie Begeisterungsfähigkeit für technologische Entwicklungen
- Hands On-Mentalität, Kreativität sowie Lösungsorientierung
- wertschätzender Führungsstil, Teamgeist, Souveränität

---

### Ansprechpartner:in

Roman Meyer  
+49 221 20506-137  
roman.meyer@ifp-online.de  
Frederic Stein  
+49 221 20506-138

Ihre Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Gehaltsvorstellung) senden Sie bitte unter Angabe der Kennziffer **17.942** direkt an das ifp. Selbstverständlich behandeln wir Ihre Bewerbung vertraulich. Sprechen Sie uns gerne an, wenn wir Sie vorab mit Auskünften unterstützen können.